

GZGC2019451 赣州蓉江新区蓉江花园一区（二期）等 6 个房建项目及新路小学等 5 个项目室外配套工程投资及工程管理设计采购 施工一次性招标中标公示

招标编号：赣蓉招字 [2019] 第 045 号

招标人名称：赣州蓉江新区基础设施建设投资管理有限公司

项目名称：赣州蓉江新区蓉江花园一区（二期）等 6 个房建项目及新路小学等 5 个项目室外配套工程投资及工程管理设计采购施工一次性招标

项目联系人及电话：潘欣、0797-8165862 招标方式：公开招标

开标时间：2020 年 1 月 20 日 9:30 工程地点：赣州蓉江新区

工程规模：总建安费约 22.97 亿元

质量要求：设计：符合设计相关规范要求，施工：达到国家验收规范合格标准

经招标人组织，评标委员会（小组）评审，本项目中标候选人排序如下：

中标候选人排序	中标候选人名称	单位资质等级	项目负责人姓名、证书编号	项目管理费、设计费、资金投入回报率报价	工程建安费折扣率报价
第一	深圳中海建筑有限公司、中建国际投资集团有限公司、北京森磊源建筑规划设计有限公司	建筑工程施工总承包壹级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	项目总负责人及施工负责人：吴陶高、粤 144181903934 设计负责人：周卫华、031102707	响应招标文件	建筑工程 97%、室外配套工程 95%

中标候选人主要施工管理人员：

职务	施工技术负责人	施工员	质量员	材料员	安全员
姓名	黄永平	采术洋	张鹏	曹莎莎	韩作彬
证号	(2016)12169	A1891623	C1990002	F1990031	粤建安 C(2014)0014470

中标候选人响应招标文件资格要求的投标业绩：设计：①中远·馨家园，②汇川区永胜片区城市棚户区改造项目设计项目，③驻马店市产业集聚区陈庄刘楼城中村改造项目，④春辉国际；

施工：①平顶山市湛河区姚孟村棚户区改造项目（一期）设计施工总承包，②中牟县政府购买黄河滩区居民迁建狼城岗镇试点工程项目建设服务，③中牟县盛和社区安置房建设项目，④红莲园棚户区改造项目施工，⑤凯里市东出口易地扶贫搬迁安置点建设项目，⑥济宁市任城区八里庙片区二期棚户区改造建筑产业化项目，⑦宿州市埇桥区道东棚户区改造工程 EPC 总承包项目；

中标工期：设计工期：①潭东中心幼儿园、蓉江新区惠民医院、狮形岭消防站建设项目、平安建设项目（包括高校园区交警支队、潭口法庭及高校园区派出所项目）各单项工程从接到招标人通知后 15 日历天内提交初步设计，初步设计完成后 30 日历天内完成施工图设计；②蓉江花园一区（二期）、蓉江花园三区（二期）棚户区改造项目各单项工程从接到招标人通知后 20 日历天内提交初步设计，初步设计完成后 45 日历天内完成施工图设计；

施工工期：①蓉江新区惠民医院施工工期为 730 日历天；②潭东中心幼儿园施工工期为 365 日历天；③狮形岭消防站建设项目施工工期为 300 日历天；④平安建设项目（包括高校园区交警支队、潭口法庭及高校园区派出所项目）施工工期为 480 日历天；⑤蓉江花园一区（二期）、蓉江花园三区（二期）棚户区改造项目各单项工程施工工期为 900 日历天。⑥新路小学等 5 个项目室外配套工程各单项工程施工工期为 150 日历天。具体各单项工程实际开工日期以监理单位签发的开工令为准。

现初步确定中标排序第一的深圳中海建筑有限公司、中建国际投资集团有限公司、北京森磊源建筑规划设计有限公司为本项目中标单位。

公示开始时间：2020 年 1 月 21 日 公示结束时间：2020 年 1 月 24 日

招标监督单位：赣州蓉江新区住房和城乡建设局

监督单位电话：0797 8165509



赣州蓉江新区基础设施建设投资集团有限公司

2020 年 1 月 21 日

